แบบ ปร.4

สรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

แบบ ปร.1 ปร.1(ก) ปร.2 ปร.2(ก) ปร.3 ปร.4 และตารางคำนวณค่า Factor F ทั้งหมด จำนวน 23 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568 ปรับราคาเมื่อวันที่ 1 ต.ค. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
	<u>สรุป</u>		
1	ส่วนที่ 1 ค่าก่อสร้าง	54,368,000.00	
2	ส่วนที่ 2 ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,796,100.00	
3	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	979,600.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ เป็นเงินทั้งสิ้น (ห้าสิบแปดล้านหนึ่งแสนสี่หมื่นสามพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน)	58,143,700.00 **	

ผู้ปรับราคา .....
(นายฤทธิพร คุณารักษ์)
นายช่างโยธา

ผู้ออกแบบ .....
(นายธีรเทพ พงษ์โสภา)
สถาปนิก

.....
(นายพิชญ สติชอบ)
วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ .....
(นายฉัตรชัย อาภานุรังษี)
หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ .....
(นางสาวิกา วงศ์ฝั้น)
ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ .....
(นางสาวณัฏฐิกา ลิ้มเฉลิม)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

แบบสรุปค่าก่อสร้าง ค่างานต้นทุน

แบบ ปร.1(ก)

□ **งานก่อสร้าง** แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

□ **สถานที่ก่อสร้าง** โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร

□ **หน่วยงาน** กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.1 ที่แนบ จำนวน 13 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568 ปรับราคาเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน	44,714,721.50	1.2159	54,368,629.87	
	เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	54,368,629.87	
	(ห้าสิบสี่ล้านสามแสนหกหมื่นแปดพันบาทถ้วน)		ยอดสุทธิ	54,368,000.00	**

□ ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 3,955 ตารางเมตร

□ เฉลี่ยค่าประมาณราคา เป็นเงิน 13,747 บาทต่อตารางเมตร

ผู้ปรับราคา .....
(นายฤทธิพร คุณารักษ์)
นายช่างโยธา

ผู้ออกแบบ .....
(นายธีรเทพ พงษ์โสภา)
สถาปนิก

.....
(นายพิชญ สติชอบ)
วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ .....
(นายฉัตรชัย อาภานุรังษี)
หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ .....
(นางสาวิกา วงศ์ฝั้น)
ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ .....
(นางสาวณัฏฐิกา ลิ้มเฉลิม)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

แบบสรุปรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

แบบ ปร.1

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร
ประมาณราคาโดย นายณรงค์ นิลประเสริฐ **ประมาณราคาเมื่อวันที่** 19 พฤศจิกายน 2568
ปรับราคาโดย นายฤทธิพร คุณารักษ์ **ปรับราคาเมื่อวันที่** 1 ตุลาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	งานโครงสร้างวิศวกรรม		รวม		19,964,910.00		4,495,022.50	24,459,932.50	
2	งานสถาปัตยกรรม		รวม		10,202,999.00		3,462,924.00	13,665,923.00	
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย		รวม		765,511.00		37,529.00	803,040.00	
4	งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร		รวม		2,104,255.00		321,571.00	2,425,826.00	
5	งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ		รวม		1,760,000.00		-	1,760,000.00	
6	งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน		รวม		1,600,000.00		-	1,600,000.00	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 1				36,397,675.00		8,317,046.50	44,714,721.50	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ		รวม		-		-	-	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 2				-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์		รวม		-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานกลุ่มที่ 3				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 1 ทั้งหมด				36,397,675.00		8,317,046.50	44,714,721.50	

ลงชื่อ ฤทธิพร ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน (คำนวณในราคาทุน)								
	กลุ่มงานที่ 1								
1	**งานโครงสร้างวิศวกรรม**								
	1.1 งานดิน หิน ทราย และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมคืน (แรงคน)	608	ลบ.ม.	-	-	121.00	73,568.00	73,568.00	
	- ทรายหยาบรองก้นฐานราก	26	ลบ.ม.	495.00	12,870.00	112.00	2,912.00	15,782.00	
	- คอนกรีตหยาบรองก้นฐานราก 1:3:5	13	ลบ.ม.	1,610.00	20,930.00	427.00	5,551.00	26,481.00	
	- ทรายถมปรับระดับ (รองพื้น ค.ส.ล. ทางเดินรอบอาคาร)	57	ลบ.ม.	410.00	23,370.00	121.00	6,897.00	30,267.00	
	รวมงานข้อ 1.1				**57,170.00**		**88,928.00**	**146,098.00**	
	1.2 งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม Spun Piles ขนาด Ø 0.50 ยาว 30.00 เมตร	154	ต้น	27,782.00	4,278,428.00	4,729.00	728,266.00	5,006,694.00	
	- ค่าตัดหัวเสาเข็ม Ø 0.50 ม.	154	ต้น	-	-	282.00	43,428.00	43,428.00	
	รวมงานข้อ 1.2				**4,278,428.00**		**771,694.00**	**5,050,122.00**	
	1.3 งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป (คิด 50 %)	2,207	ลบ.ฟ.	400.00	882,800.00	-	-	882,800.00	
	- ไม้แบบหล่อพื้นเปลือยผิว (คิด 50%)	2,042	ลบ.ฟ.	500.00	1,021,000.00	-	-	1,021,000.00	
	- ไม้คร่าว	1,275	ลบ.ฟ.	400.00	510,000.00	-	-	510,000.00	
	- ไม้ค้ำยัน	1,014	ต้น	28.00	28,392.00	-	-	28,392.00	
	- ตะปูขนาดต่างๆ	2,124	กก.	49.00	104,076.00	-	-	104,076.00	
	- ค่าแรงไม้แบบ	4,414	ตร.ม.	-	-	144.00	635,616.00	635,616.00	
	- ค่าแรงไม้แบบเปลือย	4,084	ตร.ม.	-	-	192.00	784,128.00	784,128.00	
	รวมงานข้อ 1.3				**2,546,268.00**		**1,419,744.00**	**3,966,012.00**	
	1.4 งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จfc' 320 กก./ตร.ซม.รูปทรงกระบอก	1,972	ลบ.ม.	2,680.00	5,284,960.00	522.00	1,029,384.00	6,314,344.00	
	- งานทดสอบคอนกรีต	18	ชุด	1,350.00	24,300.00	-	-	24,300.00	
	รวมงานข้อ 1.4				**5,309,260.00**		**1,029,384.00**	**6,338,644.00**	

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.5 งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม SR 24 Ø 9 มม.	23.97	ตัน	19,200.00	460,224.00	4,900.00	117,453.00	577,677.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	82.15	ตัน	19,300.00	1,585,495.00	3,900.00	320,385.00	1,905,880.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 16 มม.	46.43	ตัน	19,100.00	886,813.00	3,900.00	181,077.00	1,067,890.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 20 มม.	34.20	ตัน	19,100.00	653,220.00	3,500.00	119,700.00	772,920.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 25 มม.	77.12	ตัน	19,100.00	1,472,992.00	3,500.00	269,920.00	1,742,912.00	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	7,916	กก.	65.00	514,540.00	-	-	514,540.00	
	- ตะแกรงเหล็ก Wire Mesh Ø 4 มม.@0.25 # เสริมพื้นทางเดินรอบอาคาร	380	ตร.ม.	27.00	10,260.00	6.00	2,280.00	12,540.00	
	- งานติดตั้งระบบพื้น Post - Tension พร้อมค่าดึง	4,085	ตร.ม.	385.00	1,572,725.00	รวมค่าแรง	-	1,572,725.00	
	1.6 งานทดสอบกำลังรับแรงดึงเหล็กเส้น								
	- เหล็กกลม SR 24 RB 9 มม.	6	ชุด	720.00	4,320.00	-	-	4,320.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 DB 12 มม.	12	ชุด	720.00	8,640.00	-	-	8,640.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 DB 16 มม.	4	ชุด	840.00	3,360.00	-	-	3,360.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 DB 20 มม.	2	ชุด	840.00	1,680.00	-	-	1,680.00	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 DB 25 มม.	3	ชุด	1,200.00	3,600.00	-	-	3,600.00	
	รวมงานข้อ 1.6				7,177,869.00		1,010,815.00	8,188,684.00	



ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

แบบ ปร.1

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	1.7 งานโครงหลังคาเหล็ก								
	- พื้นสำเร็จรูป (Hollowcore) หนา 20 ซม.รับน้ำหนักปลอดภัย 700 กก./ตร.ม.	495	ตร.ม.	580.00	287,100.00	72.00	35,640.00	322,740.00	
	- คอนกรีตทับหน้าพื้นสำเร็จรูป หนา 5 ซม.	495	ตร.ม.	96.00	47,520.00	35.00	17,325.00	64,845.00	
	- เหล็กตะแกรง WIRE MESH Ø 4 มม. @0.20 #	495	ตร.ม.	33.00	16,335.00	6.00	2,970.00	19,305.00	
	รวมงานข้อ 1.7				**350,955.00**		**55,935.00**	**406,890.00**	
	1.8 งานโครงหลังคาเหล็ก								
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 200x200x4.5 มม.	6.50	ท่อน	3,702.00	24,063.00	1,959.00	12,733.50	36,796.50	
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 200x100x4.5 มม.	4	ท่อน	2,538.00	10,152.00	1,451.00	5,804.00	15,956.00	
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 150x100x4.5 มม.	9	ท่อน	2,289.00	20,601.00	1,097.00	9,873.00	30,474.00	
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 150x75x3.2 มม.	23	ท่อน	1,358.00	31,234.00	776.00	17,848.00	49,082.00	
	- เหล็กสี่เหลี่ยม 150x50x3.2 มม.	16	ท่อน	1,128.00	18,048.00	645.00	10,320.00	28,368.00	
	- เหล็กตัวซี 100x50x20x3.2 มม.	83	ท่อน	723.00	60,009.00	408.00	33,864.00	93,873.00	
	- แผ่นเหล็ก 250x250x12 มม. ตามแบบขยาย 1	9	แผ่น	203.00	1,827.00	-	-	1,827.00	
	- แผ่นเหล็ก 400x250x12 มม. ตามแบบขยาย 2	9	แผ่น	356.00	3,204.00	-	-	3,204.00	
	- แผ่นเหล็ก 250x250x10 มม. ตามแบบขยาย 3	54	แผ่น	338.00	18,252.00	-	-	18,252.00	
	- SAG ROD Ø 12 มม.	150	จุด	25.00	3,750.00	-	-	3,750.00	
	- ทาสีกันสนิมโครงหลังคา	780	ตร.ม.	69.00	53,820.00	36.00	28,080.00	81,900.00	
	รวมงานข้อ 1.8				**244,960.00**		**118,522.50**	**363,482.50**	
	รวมค่างานโครงสร้างวิศวกรรมทั้งหมด				**19,964,910.00**		**4,495,022.50**	**24,459,932.50**	

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
2	**งานสถาปัตยกรรม**								
	2.1 งานมุงหลังคา								
	- หลังคาแผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบสี หนา 0.5 มม.	410	ตร.ม.	490.00	200,900.00	72.00	29,520.00	230,420.00	
	- ครอบมุมแผ่นเหล็กรีดลอน-Fashing	122	เมตร	330.00	40,260.00	51.00	6,222.00	46,482.00	
	- เชิงชายปั้นลมแผ่นเหล็กรีดลอน	110	เมตร	210.00	23,100.00	51.00	5,610.00	28,710.00	
	รวมงานข้อ 2.1				**264,260.00**		**41,352.00**	**305,612.00**	
	2.2 งานฝ้าเพดาน								
C1	- ฝ้าเพดานแต่งผิวใต้พื้น	3,500	ตร.ม.	26.00	91,000.00	30.00	105,000.00	196,000.00	
C2	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม. ชนิดกันชื้นคร่าวโลหะชุบสังกะสี	170	ตร.ม.	330.00	56,100.00	77.00	13,090.00	69,190.00	
C3	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะชุบสังกะสี	480	ตร.ม.	650.00	312,000.00	77.00	36,960.00	348,960.00	
	พร้อมฉนวนกันความร้อน								
C4	- ฝ้าเพดานเหล็กรีดลอนเคลือบสีโครงเหล็ก	52	เมตร	490.00	25,480.00	90.00	4,680.00	30,160.00	
C5	- ฝ้าเพดานยิบซั่มบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวโลหะ	200	เมตร	280.00	56,000.00	76.00	15,200.00	71,200.00	
C6	- กันสาดผ้าใบโครงอลูมิเนียม	30	ตร.ม.	2,500.00	75,000.00	90.00	2,700.00	77,700.00	
	- ทาสีฝ้าเพดานอะครีลิค 100 %	4,350	ตร.ม.	40.00	174,000.00	31.00	134,850.00	308,850.00	
	รวมงานข้อ 2.2				**789,580.00**		**312,480.00**	**1,102,060.00**	
	2.3 งานพื้น								
	- ผิวพื้น ค.ส.ล. ขัดเรียบ	380	ตร.ม.	-	-	41.00	15,580.00	15,580.00	
	- ผิวพื้นปูกระเบื้องเซรามิค ขนาด 0.60x0.60 ม.	3,573	ตร.ม.	563.00	2,011,599.00	228.00	814,644.00	2,826,243.00	
	- ผิวพื้นทำระบบกันซึมปูกระเบื้อง 0.30x0.30	160	ตร.ม.	497.00	79,520.00	200.00	32,000.00	111,520.00	
	- พื้นหลังคาคสล.ทำระบบกันซึมและทาสีกันซึมที่ผิวตามแบบ	510	ตร.ม.	300.00	153,000.00	50.00	25,500.00	178,500.00	
	- ผิวพื้นคสล. ขัดมัน	455	ตร.ม.	119.00	54,145.00	87.00	39,585.00	93,730.00	
	รวมงานข้อ 2.3				**2,298,264.00**		**927,309.00**	**3,225,573.00**	



ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ — แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง — จังหวัด กรุงเทพมหานคร — หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	2.4 งานผนัง								
	- ผนังก่อคอนกรีตบล็อก 7 ซม.	3,862	ตร.ม.	129.00	498,198.00	93.00	359,166.00	857,364.00	
	- ผนังกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 12 มม.								
	กรุ 2 ด้าน โครงโลหะชุบสังกะสี	630	ตร.ม.	735.00	463,050.00	123.00	77,490.00	540,540.00	
	- ผนังกระเบื้องซีเมนต์เส้นใยแผ่นเรียบ หนา 12 มม.								
	และยิปซั่มบอร์ด12มม.ฉาบเรียบ โครงโลหะชุบสังกะสี	660	ตร.ม.	680.00	448,800.00	123.00	81,180.00	529,980.00	
	- ผนังบุกระเบื้องเคลือบ	523	ตร.ม.	489.00	255,747.00	180.00	94,140.00	349,887.00	
	- ผนังห้องน้ำสำเร็จรูป (ผนัง+ประตู+เสาข้าง)	11	ชุด	12,000.00	132,000.00	รวมค่าแรง	-	132,000.00	
	- ประตู/เสาข้างห้องน้ำสำเร็จรูป	5	ชุด	9,500.00	47,500.00	รวมค่าแรง	-	47,500.00	
	- บัว ค.ส.ล. สำเร็จรูป ขนาด 0.20x0.20	360	เมตร	250.00	90,000.00	รวมค่าแรง	-	90,000.00	
	- บัว ค.ส.ล. สำเร็จรูป ขนาด 0.10x0.10	16	เมตร	140.00	2,240.00	รวมค่าแรง	-	2,240.00	
	- แนวเซาะร่องพีวีซี กว้าง 1 นิ้ว	556	เมตร	16.00	8,896.00	5.00	2,780.00	11,676.00	
	รวมงานข้อ 2.4				**1,946,431.00**		**614,756.00**	**2,561,187.00**	
	2.5 งานบัวเชิงผนัง								
	- บัวเชิงผนังทาสีน้ำมัน	1,780	เมตร	15.00	26,700.00	10.00	17,800.00	44,500.00	
	รวมงานข้อ 2.5				**26,700.00**		**17,800.00**	**44,500.00**	
	2.6 งานฉาบปูน								
	- ฉาบปูนเรียบผนัง	6,500	ตร.ม.	76.00	494,000.00	96.00	624,000.00	1,118,000.00	
	- ฉาบปูนเรียบโครงสร้าง	2,968	ตร.ม.	92.00	273,056.00	109.00	323,512.00	596,568.00	
	รวมงานข้อ 2.6				**767,056.00**		**947,512.00**	**1,714,568.00**	
	2.7 งานประตูหน้าต่างและช่องแสง/ระบายอากาศ								
-D1	ประตูไฟเบอร์กลาสบานเปิดพร้อมอุปกรณ์	89	ชุด	8,500.00	756,500.00	รวมค่าแรง	-	756,500.00	
-D2	ประตูไฟเบอร์กลาสบานเปิดคู่พร้อมอุปกรณ์	6	ชุด	13,100.00	78,600.00	รวมค่าแรง	-	78,600.00	
-D3	ประตูอลูมิเนียมบานเปิดคู่พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	11,520.00	23,040.00	รวมค่าแรง	-	23,040.00	
-D4	ประตูไฟเบอร์กลาสบานเปิดพร้อมอุปกรณ์	21	ชุด	7,100.00	149,100.00	รวมค่าแรง	-	149,100.00	
-W 1	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดพร้อมอุปกรณ์	72	ชุด	12,300.00	885,600.00	รวมค่าแรง	-	885,600.00	
-W 2	หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดพร้อมอุปกรณ์	15	ชุด	14,800.00	222,000.00	รวมค่าแรง	-	222,000.00	

ลงชื่อ ..... ผู้ประมาณราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

แบบ ปร.1

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	-W.3 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเปิดพร้อมอุปกรณ์	11	ชุด	9,100.00	100,100.00	รวมค่าแรง	-	100,100.00	
	-W.4 หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระทุ้งพร้อมอุปกรณ์	21	ชุด	6,500.00	136,500.00	รวมค่าแรง	-	136,500.00	
	-W.5 หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระทุ้งพร้อมอุปกรณ์	14	ชุด	2,520.00	35,280.00	รวมค่าแรง	-	35,280.00	
	-W.6 หน้าต่างอลูมิเนียมบานเลื่อนพร้อมอุปกรณ์	4	ชุด	5,640.00	22,560.00	รวมค่าแรง	-	22,560.00	
	-W.7 หน้าต่างอลูมิเนียมบานกระทุ้งพร้อมอุปกรณ์	12	ชุด	2,080.00	24,960.00	รวมค่าแรง	-	24,960.00	
	-W.8 หน้าต่างเหล็กบานเปิดพร้อมอุปกรณ์	11	ชุด	6,750.00	74,250.00	รวมค่าแรง	-	74,250.00	
	- เสาเอ็น + ทับหลัง ค.ส.ล.ประตู-หน้าต่าง	1,677	เมตร	105.00	176,085.00	44.00	73,788.00	249,873.00	
	รวมงานข้อ 2.7				**2,684,575.00**		**73,788.00**	**2,758,363.00**	
	2.8 งานตกแต่งผิวบันได + บันไดเหล็ก								
	บันได 1 + บันได 2 จากชั้นล่างถึงดาดฟ้า								
	- พื้นชานพักบันได ผิวปูกระเบื้อง 0.60x0.60	96	ตร.ม.	563.00	54,048.00	228.00	21,888.00	75,936.00	
	- ขั้นบันได ผิวปูกระเบื้อง	372	เมตร	280.00	104,160.00	242.00	90,024.00	194,184.00	
	- จมูกบันไดอลูมิเนียมชนิดมีแถบกันลื่น	418	เมตร	200.00	83,600.00	44.00	18,392.00	101,992.00	
	- ผนังบันไดก่ออิฐฉาบปูนเรียบพร้อมราวบันได								
	บันไดสแตนเลส ∅ 2"	83	เมตร	1,500.00	124,500.00	รวมค่าแรง	-	124,500.00	
	บันได 3 จากทางเท้าถึงพื้นชั้น 1								
	- ขั้นบันได ผิวปูกระเบื้อง	120	เมตร	280.00	33,600.00	242.00	29,040.00	62,640.00	
	- จมูกบันไดอลูมิเนียมชนิดมีแถบกันลื่น	80	เมตร	200.00	16,000.00	44.00	3,520.00	19,520.00	
	รวมงานข้อ 2.8				**415,908.00**		**162,864.00**	**578,772.00**	
	2.9 งานสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ห้องน้ำ-ส้วม								
	- โถส้วมนั่งราบแบบฟลัชวาวล์ พร้อมอุปกรณ์	28	ชุด	6,500.00	182,000.00	461.00	12,908.00	194,908.00	
	- โถปัสสาวะชายขนาดใหญ่แบบฟลัชวาวล์ พร้อมอุปกรณ์	18	ชุด	5,500.00	99,000.00	461.00	8,298.00	107,298.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบฝังใต้เคาน์เตอร์สีขาว พร้อมอุปกรณ์	19	ชุด	1,800.00	34,200.00	461.00	8,759.00	42,959.00	
	- อ่างล้างหน้าแบบแขวนสีขาว พร้อมอุปกรณ์	12	ชุด	1,800.00	21,600.00	461.00	5,532.00	27,132.00	
	- ก๊อกน้ำอ่างล้างมือแบบกดหยุดอัตโนมัติตามแบบรูปรายการ	31	ชุด	3,200.00	99,200.00	461.00	14,291.00	113,491.00	
	- เคาน์เตอร์อ่างล้างหน้าพร้อมวัสดุบุหินแกรนิต	16	เมตร	1,500.00	24,000.00	รวมค่าแรง	-	24,000.00	

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

แบบ ปร.1

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	- Topส้วม ที่ปัสาวะ วัสดุบุหินแกรนิต	34	เมตร	400.00	13,600.00	รวมค่าแรง	-	13,600.00	
	- ที่ใส่กระดาษชำระ	28	อัน	390.00	10,920.00	70.00	1,960.00	12,880.00	
	- ก๊อกน้ำชนิดหัวบอลวาล์ว	17	ตัว	125.00	2,125.00	26.00	442.00	2,567.00	
	- สายฉีดชำระ	28	อัน	300.00	8,400.00	72.00	2,016.00	10,416.00	
	- สต๊อปวาล์ว ∅ 1/2" (โถส้วม, อ่างล้างหน้า, สายชำระ)	105	อัน	80.00	8,400.00	36.00	3,780.00	12,180.00	
	- หิ้งวางของ	12	อัน	150.00	1,800.00	72.00	864.00	2,664.00	
	- กระจกเงากรอบอลูมิเนียม	12	ที่	220.00	2,640.00	72.00	864.00	3,504.00	
	- กระจกเงาขนาดประมาณ 0.80x2.00 เมตร	2	ที่	1,600.00	3,200.00	รวมค่าแรง	-	3,200.00	
	- กระจกเงาขนาดประมาณ 0.80x4.50 เมตร	3	ที่	3,600.00	10,800.00	รวมค่าแรง	-	10,800.00	
	- แผ่นตะแกรงกรองผงชนิดดักกลิ่น	22	อัน	150.00	3,300.00	77.00	1,694.00	4,994.00	
	- ฝาช่องทำความสะอาดทอส้วม (Cleanout)	17	จุด	580.00	9,860.00	55.00	935.00	10,795.00	
	- ราวทรงตัวสแตนเลส แบบ HRL - 1	2	ชุด	2,300.00	4,600.00	-	-	4,600.00	
	รวมงานข้อ 2.9				**539,645.00**		**62,343.00**	**601,988.00**	
	2.10 งานทาสี								
	- สีพลาสติกอะครีลิค 100 % (ภายนอก-ในภาย)ตามแบบรูปรายการ	9,460	ตร.ม.	48.00	454,080.00	32.00	302,720.00	756,800.00	
	รวมงานข้อ 2.10				**454,080.00**		**302,720.00**	**756,800.00**	
	2.11 งานเบ็ดเตล็ด - งานอื่น ๆ								
	- ท่อระบายน้ำระเบียงพีวีซี ∅ 2" ยาวประมาณ 0.40 ม.	50	จุด	150.00	7,500.00	รวมค่าแรง	-	7,500.00	
	- ช่องแสงอครีลิค A - Py ตามแบบ	3	จุด	3,000.00	9,000.00	รวมค่าแรง	-	9,000.00	
	รวมงานข้อ 2.11				**16,500.00**		-	**16,500.00**	
	รวมค่างานสถาปัตยกรรมทั้งหมด				**10,202,999.00**		**3,462,924.00**	**13,665,923.00**	



ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
3	งานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัย								
	3.1 งานเดินท่อโสโครก								
	- เดินท่อส้วม	28	จุด	1,500.00	42,000.00	รวมค่าแรง	-	42,000.00	
	- เดินท่อปัสสาวะ	18	จุด	1,500.00	27,000.00	รวมค่าแรง	-	27,000.00	
	- เดินท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	31	จุด	900.00	27,900.00	รวมค่าแรง	-	27,900.00	
	- เดินท่อรูน้ำทิ้ง	22	จุด	600.00	13,200.00	รวมค่าแรง	-	13,200.00	
	- เดินท่อระบายอากาศ	28	จุด	650.00	18,200.00	รวมค่าแรง	-	18,200.00	
	- เดินท่อระบายน้ำฝน ∅ 3"	4	จุด	3,450.00	13,800.00	รวมค่าแรง	-	13,800.00	
	- ตะแกรงหัวระบายน้ำฝน ∅ 4"	50	จุด	350.00	17,500.00	รวมค่าแรง	-	17,500.00	
	รวมงานข้อ 3.1				**159,600.00**		-	**159,600.00**	
	3.2 งานเดินท่อน้ำดี								
	- เดินท่อน้ำส้วม	28	จุด	600.00	16,800.00	รวมค่าแรง	-	16,800.00	
	- เดินท่อน้ำโถปัสสาวะ	18	จุด	600.00	10,800.00	รวมค่าแรง	-	10,800.00	
	- เดินท่อน้ำอ่างล้างหน้า	31	จุด	600.00	18,600.00	รวมค่าแรง	-	18,600.00	
	- เดินท่อก๊อกน้ำ	17	จุด	600.00	10,200.00	รวมค่าแรง	-	10,200.00	
	- เดินท่อสายชำระ	28	จุด	600.00	16,800.00	รวมค่าแรง	-	16,800.00	
	รวมงานข้อ 3.2				**73,200.00**		-	**73,200.00**	
	3.3 งานระบบสุขาภิบาลภายนอกอาคาร								
	- ถังบำบัดแบบไม่เติมอากาศ ขนาดจุ 20,000 ลิตร	1	ชุด	119,660.00	119,660.00	31,800.00	17,949.00	137,609.00	
	- ถังน้ำสแตนเลสพร้อมขาตั้ง จุ 2,000 ลิตร	4	ถัง	19,890.00	79,560.00	800.00	3,200.00	82,760.00	
	- ถังบำบัดแบบไม่เติมอากาศ ขนาดจุ 3,000 ลิตร	1	ชุด	21,939.00	21,939.00	3,300.00	3,300.00	25,239.00	
	- รางระบายน้ำ/บ่อพัก ค.ส.ล.	141	เมตร	1,130.00	159,330.00	รวมค่าแรง	-	159,330.00	
	- เครื่องสูบน้ำอัตโนมัติ พร้อมอุปกรณ์	2	ชุด	6,635.00	13,270.00	1,500.00	3,000.00	16,270.00	
	- เครื่องสูบน้ำ ขนาด 2 แรงม้า (Booter Pump) ตามแบบ	1	ชุด	100,000.00	100,000.00	2,000.00	2,000.00	102,000.00	
	รวมงานข้อ 3.3				**493,759.00**		**29,449.00**	**523,208.00**	

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ — แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง — จังหวัด กรุงเทพมหานคร — หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	3.4 งานระบบดับเพลิง								
	- ป้ายบอกชั้น	12	ชุด	450.00	5,400.00	-	-	5,400.00	
	- ป้ายทางออก	12	ชุด	750.00	9,000.00	310.00	3,720.00	12,720.00	
	- ป้ายแผนผังอาคาร	1	ชุด	1,200.00	1,200.00	-	-	1,200.00	
	- เครื่องดับเพลิง ขนาด 10 ปอนด์	14	ชุด	898.00	12,572.00	รวมค่าแรง	-	12,572.00	
	- ตู้ควบคุมระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้	1	ชุด	7,000.00	7,000.00	2,500.00	2,500.00	9,500.00	
	- กระดิ่งเตือนเพลิงไหม้ 6"	6	ชุด	630.00	3,780.00	310.00	1,860.00	5,640.00	
	รวมงานข้อ 3.4				**38,952.00**		**8,080.00**	**47,032.00**	
	รวมค่างานระบบสุขาภิบาล ดับเพลิง และป้องกันอัคคีภัยทั้งหมด				**765,511.00**		**37,529.00**	**803,040.00**	
4	**งานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร**								
	4.1 งานดวงโคมไฟฟ้า								
	- ดวงโคมตะแกรงสะท้อนแสง หลอด LED/T8 ขนาด 2x18,20 วัตต์	323	ชุด	1,186.00	383,078.00	154.00	49,742.00	432,820.00	
	- ดวงโคมตะแกรงสะท้อนแสง หลอด LED/T8 ขนาด 1x18,20 วัตต์	118	ชุด	988.00	116,584.00	138.00	16,284.00	132,868.00	
	- ดวงโคมตะแกรงสะท้อนแสง หลอด LED/T8 ขนาด 1x9,15 วัตต์	18	ชุด	748.00	13,464.00	138.00	2,484.00	15,948.00	
	- ไฟฉุกเฉินLEDขนาด 2x3.8 วัตต์ ใช้แบตเตอรี่แห้ง	24	ชุด	2,500.00	60,000.00	310.00	7,440.00	67,440.00	
	รวมงานข้อ 4.1				**573,126.00**		**75,950.00**	**649,076.00**	
	4.2 งานสวิทช์และเต้ารับ (ปลั๊ก)								
	- สวิทช์เดี่ยว	224	ชุด	95.00	21,280.00	80.00	17,920.00	39,200.00	
	- ปลั๊กไฟฟ้าแบบคู่มีกราวด์	251	ชุด	170.00	42,670.00	90.00	22,590.00	65,260.00	
	รวมงานข้อ 4.2				**63,950.00**		**40,510.00**	**104,460.00**	
	4.3 งานเดินสายไฟฟ้า								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม	472	จุด	159.00	75,048.00	143.00	67,496.00	142,544.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิทช์	224	จุด	115.00	25,760.00	103.00	23,072.00	48,832.00	
	- เดินสายไฟฟ้า ปลั๊ก	251	จุด	171.00	42,921.00	143.00	35,893.00	78,814.00	
	- เดินสายไฟฟ้าเมน ภายนอกอาคาร	350	เมตร	235.00	82,250.00	45.00	15,750.00	98,000.00	
	- เดินสายไฟฟ้าเมน ภายในอาคาร	600	เมตร	62.00	37,200.00	20.00	12,000.00	49,200.00	
	- อุปกรณ์เบ็ดเตล็ด (รางไวร์เวย์ , ท่อ)	1	งาน	30,000.00	30,000.00	-	-	30,000.00	
	รวมงานข้อ 4.3				**293,179.00**		**154,211.00**	**447,390.00**	

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 10 / 13

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และ ค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	4.4 งานแผงสวิทช์และเซอร์กิตเบรกเกอร์								
	- ตู้เบรคเกอร์ ขนาด 250A. 36 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	1	ชุด	35,500.00	35,500.00	1,500.00	1,500.00	37,000.00	
	- ตู้เบรคเกอร์ ขนาด 100A. 18 ช่อง พร้อมอุปกรณ์	5	ชุด	16,250.00	81,250.00	1,500.00	7,500.00	88,750.00	
	- ตู้ MDB + เซฟตี้สวิทช์ ขนาด 400 แอมป์ 3 เฟส 4 สาย	2	ชุด	150,000.00	300,000.00	8,000.00	16,000.00	316,000.00	
	- หม้อแปลง 3 เฟส 500 KVA	1	ชุด	695,950.00	695,950.00	14,000.00	14,000.00	709,950.00	
	- เสาไฟฟ้า คอร. 20x20 cm. ยาว 12.00 m.	5	ชุด	5,060.00	25,300.00	1,300.00	6,500.00	31,800.00	
	รวมงานข้อ 4.4				**1,138,000.00**		**45,500.00**	**1,183,500.00**	
	4.5 งานระบบสายล่อฟ้า								
	- สายล่อฟ้ามาตรฐาน พร้อมอุปกรณ์ครบชุด	3	จุด	12,000.00	36,000.00	1,800.00	5,400.00	41,400.00	
	รวมงานข้อ 4.5				**36,000.00**		**5,400.00**	**41,400.00**	
	รวมค่างานระบบไฟฟ้าและสื่อสารทั้งหมด				**2,104,255.00**		**321,571.00**	**2,425,826.00**	
5	**งานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ**								
	5.1 เครื่องปรับอากาศแบบแยกส่วน								
	- เครื่องปรับอากาศแบบสี่ทิศทาง ขนาด 18,000 BTU	40	ชุด	36,000.00	1,440,000.00		-	1,440,000.00	
	ระบบแบบอินเวอร์ทเตอร์								
	- เดินท่อน้ำยาแอร์	40	จุด	8,000.00	320,000.00	-	-	320,000.00	
	รวมงานข้อ 5.1				**1,760,000.00**		**-**	**1,760,000.00**	
	5.2 งานพัดลมระบายอากาศ								
	- พัดลมโคจรแบบติดเพดาน	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 5.2				**-**		**-**	**-**	
	รวมค่างานระบบปรับอากาศและระบายอากาศทั้งหมด				**1,760,000.00**		**-**	**1,760,000.00**	
6	**งานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อน**								
	6.1 งานระบบลิฟท์								
	- ลิฟท์โดยสารขนาดน้ำหนักบรรทุก 700 กก./8คน/6ชั้น	1	ชุด	1,600,000.00	1,600,000.00	รวมค่าติดตั้ง	-	1,600,000.00	
	รวมงานข้อ 6.1				**1,600,000.00**		**-**	**1,600,000.00**	

ลงชื่อ ..... ผู้ปริมาณราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	6.2 งานบันไดเลื่อน								
	- บันไดเลื่อน	-	ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานข้อ 6.2				-		-	-	
	รวมค่างานระบบลิฟท์และบันไดเลื่อนทั้งหมด				1,600,000.00		-	1,600,000.00	
7	งานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆ								
	7.1 งานระบบเครื่องกล								
	รวมงานข้อ 7.1				-		-	-	
	7.2 งานระบบอื่นๆที่เกี่ยวข้อง								
	รวมงานข้อ 7.2				-		-		
	รวมค่างานระบบเครื่องกลและระบบพิเศษอื่นๆทั้งหมด				-		-	-	
	กลุ่มงานที่ 2								
1	งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ								
	1.1 ครุภัณฑ์สร้างกับที่								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	รวมค่างานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำทั้งหมด				-		-	-	
2	งานตกแต่งภายในอาคาร								
	2.1 งานเวทีห้องประชุม								
	รวมงานข้อ 2.1				-		-		
	รวมค่างานตกแต่งภายในอาคารทั้งหมด				-		-		



ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่างานต้นทุน

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ แบบ ปร.1

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	กลุ่มงานที่ 3								
1	งานภูมิทัศน์								
	1.1 งานระบบสุขาภิบาลบริเวณ								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	รวมค่างานภูมิทัศน์ทั้งหมด				-		-	-	
2	งานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	1.2 งานรั้ว ป้อมยาม ถนน ทางเท้า								
	รวมงานข้อ 1.2				-		-	-	
	รวมค่างานผังบริเวณและงานก่อสร้างประกอบอื่นๆทั้งหมด				-		-	-	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น
ทั้งนี้โรงเรียนต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (มาตรา 4)
และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 อีกครั้งหนึ่ง

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

แบบ ปร.2(ก)

□ **งานก่อสร้าง** แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

□ **สถานที่ก่อสร้าง** โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร

□ **หน่วยงาน** กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.2 ที่แนบ จำนวน 3 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568 ปรับราคาเมื่อวันที่ 1 ต.ค. 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าครุภัณฑ์			ค่าติดตั้ง			รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	หมายเหตุ
		ค่าครุภัณฑ์	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงิน	ค่าติดตั้ง	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	จำนวนเงิน		
1	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,613,240.00	7%	2,796,166.80	-	7%	-	2,796,166.80	
							รวมค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ	2,796,166.80	
(สองล้านเจ็ดแสนเก้าหมื่นหกพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน)							ยอดสุทธิ	2,796,100.00	**

ผู้ปรับราคา ฤทธิพร
(นายฤทธิพร คุณารักษ์)
นายช่างโยธา

ผู้ออกแบบ
(นายธีรเทพ พงษ์โสภา)
สถาปนิก

(นายพิชญ สติชอบ)
วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ
(นายฉัตรชัย อาภานุรังษี)
หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ
(นางสาวิกา วงศ์ฝั้น)
ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ
(นางสาวณัฏฐิกา สิมเลลิม)
ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

แบบสรุปรายการ ปริมาณงานและราคา ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

แบบ ปร.2

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง

จังหวัด กรุงเทพมหานคร

ประมาณราคาโดย นายณรงค์ นิลประเสริฐ

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568

ปรับราคาโดย นายฤทธิพร คุณารักษ์

ปรับราคาเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าครุภัณฑ์		ค่าติดตั้ง		รวมค่าครุภัณฑ์	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	สรุป ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อ								
	หมวดงานทั้ง 6 รายการ								
	1 งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)		รวม		2,613,240.00		-	2,613,240.00	
	2 งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต		รวม		-		-	-	
	3 งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์		รวม		-		-	-	
	4 งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์		รวม		-		-	-	
	5 งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย		รวม		-		-	-	
	6 งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ		รวม		-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				2,613,240.00		-	2,613,240.00	

ลงชื่อ ฤทธิพร ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

แบบ ปร.2

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อ								
1	**งานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว (ทุกชนิดและประเภท)**								
	- โต๊ะและเก้าอี้ครู	36	ชุด	4,390.00	158,040.00			158,040.00	
	- โต๊ะและเก้าอี้เรียนมัธยมศึกษา (มอก.)	1,440	ชุด	1,405.00	2,023,200.00			2,023,200.00	
	- กระดานดำสำเร็จรูป	36	ชุด	12,000.00	432,000.00			432,000.00	
	รวมงานจัดซื้อครุภัณฑ์ลอยตัว				**2,613,240.00**			**2,613,240.00**	
2	**งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต**								
	- ลำโพง		ชุด	-	-	-	-	-	
	- เครื่องขยายเสียง		ชุด	-	-	-	-	-	
	- ไมโครโฟน		ชุด	-	-	-	-	-	
	- ตู้ใส่เครื่องเสียง		ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสต				-		-	-	
3	**งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์**								
	- เครื่องฉายวีดีโอโปรเจคเตอร์		ชุด	-	-	-	-	-	
	- จอฉาย		ชุด	-	-	-	-	-	
	- เครื่องเล่นและบันทึกวีดีโอ		ชุด	-	-	-	-	-	
	- เครื่องควบคุม		ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบโสตทัศน์				-		-	-	
4	**งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์**								
	- เครื่องคอมพิวเตอร์		ชุด	-	-	-	-	-	
	- จอมอนิเตอร์		ชุด	-	-	-	-	-	
	- เครื่องสำรองไฟ		ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบคอมพิวเตอร์				-		-	-	

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ แบบ ปร.2

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
5	**งานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย**								
	- แผงควบคุมหลัก		ชุด	-	-	-	-	-	
	- กล้องทีวี		ชุด	-	-	-	-	-	
	- สายสัญญาณ		ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานจัดซื้ออุปกรณ์ระบบรักษาความปลอดภัย				-		-	-	
6	**งานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ**								
	-		ชุด	-	-	-	-	-	
	-		ชุด	-	-	-	-	-	
	-		ชุด	-	-	-	-	-	
	รวมงานจัดซื้อหรือสั่งซื้ออื่นๆ				-		-	-	
	รวมค่างานส่วนที่ 2 ทั้งหมด				2,613,240.00		-	2,613,240.00	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น
ทั้งนี้โรงเรียนต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (มาตรา 4)
และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 อีกครั้งหนึ่ง

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ.....ผู้ปรับราคา แผ่นที่ 3 / 3

แบบสรุปการคำนวณและเหตุผลความจำเป็น สำหรับค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

□ **งานก่อสร้าง** แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

□ **สถานที่ก่อสร้าง** โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร

□ **หน่วยงาน** กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

□ แบบ ปร.3 ที่แนบ จำนวน 2 แผ่น

□ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568 ปรับราคาเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2569

เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องมีค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯรายการนี้

เนื่องจากเป็นงานก่อสร้างอาคารเรียนแบบพิเศษขนาดใหญ่และมีความสูง จึงจำเป็นต้องใช้เครื่องจักรกลพิเศษในการก่อสร้าง เช่น Mobile Crane, Tower Crane, เครื่องส่งคอนกรีตขณะเทคอนกรีต(รถปั๊มคอนกรีต) เพื่อให้งานก่อสร้างดำเนินการได้โดยปกติ ไม่เกิดปัญหาความล่าช้าในการขนส่งวัสดุ ซึ่งมีผลต่อระยะเวลาในการก่อสร้างได้ และอาคารก่อสร้างในเขตชุมชนจึงต้องมีผนังกันฝุ่นให้ถูกต้องตามกฎหมายบังคับ

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการค่าใช้จ่าย	จำนวน	หมายเหตุ
1	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	979,650.00	
	รวมค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	979,650.00	
	(เก้าแสนเจ็ดหมื่นเก้าพันหกร้อยบาทถ้วน) ยอดสุทธิ	979,600.00	**

ผู้ปรับราคา ..... (นายฤทธิพร คุณารักษ์) นายช่างโยธา

ผู้ออกแบบ ..... (นายธีรเทพ พงษ์โสภา) สถาปนิก

..... (นายพิชญ สติชอบ) วิศวกรโยธา

ผู้ตรวจ ..... (นายฉัตรชัย อาภานุรังษี) หัวหน้างานช่าง

ผู้ตรวจ ..... (นางสาวิกา วงศ์ฝั้น) ผู้อำนวยการกลุ่มออกแบบและก่อสร้าง

เห็นชอบ ..... (นางสาวณัฏฐิกา ลิ้มเฉลิม) ผู้อำนวยการสำนักอำนวยการ

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

แบบสรุปรายการ ปริมาณงานและราคา ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

แบบ ปร.3

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง
จังหวัด กรุงเทพมหานคร
ประมาณราคาโดย นายณรงค์ นิลประเสริฐ
ประมาณราคาเมื่อวันที่ 19 พฤศจิกายน 2568
ปรับราคาโดย นายฤทธิพร คุณารักษ์
ปรับราคาเมื่อวันที่ 1 ตุลาคม 2569

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
	สรุป ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ				
1	งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	1	งาน	979,650.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดทั้งหมด			979,650.00	

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

แบบ ปร.3

แบบแสดงรายการ ปริมาณงานและราคา ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนด

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง จังหวัด กรุงเทพมหานคร หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าใช้จ่ายรวม (ค่าก่อสร้าง)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดฯ				
1	**งานค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี**				
	1.1 ค่าใช้จ่ายสำหรับเครื่องจักรกลในการก่อสร้าง เช่นเครื่องส่งคอนรีตขณะเท				
	ค่าเช่า พร้อมคนควบคุมเครื่อง ราคา ลูกบาศก์เมตรละ 220 บาท	1,600	ลบ.ม.	352,000.00	
	1.2 งานป้องกันวัสดุตกหล่น และป้องกันฝุ่นตามกฎหมาย				
	- ตะแกรงกันวัสดุตกหล่นโครงเหล็ก ราคาเมตรละ 385 บาท	190	เมตร	73,150.00	
	- Pipe System สำหรับยึดติดตั้งผ้าใบกันฝุ่น ราคาวัสดุและค่าแรง ตารางเมตรละ 91 บาท	4,000	ตร.ม.	364,000.00	
	ต่อพื้นที่โครงสร้างอาคาร				
	1.3 ค่าโมบายเครนสำหรับลำเลียงวัสดุ และติดตั้งโครงหลังคา ขนาด 5 ตัน	30	วัน	150,000.00	
	- ค่าเช่าพร้อมคนควบคุมวันละ 5,000 บาท				
	1.4 ค่าทดสอบดิน วิธี BORING TEST	3	ชุด	40,500.00	
	รวมค่างานส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดทุกรายการ			**979,650.00**	

หมายเหตุ ราคาที่กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง จัดทำเป็นการประมาณราคาเบื้องต้นเท่านั้น
ทั้งนี้โรงเรียนต้องแต่งตั้งคณะกรรมการกำหนดราคากลางของทางราชการ ตามพระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 (มาตรา 4)
และตามประกาศคณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ประกาศ ณ วันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2569 อีกครั้งหนึ่ง

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

ลงชื่อ ..... ผู้ปรับราคา

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง แบบ อาคารเรียนแบบพิเศษ

สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนหอวัง **จังหวัด** กรุงเทพมหานคร

หน่วยงาน กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน

เงื่อนไข

เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%

สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F

สูตรการหาค่า Factor F = $D - \left\{ \frac{[(D-E)\times(A-B)]}{(C-B)} \right\}$

เมื่อ

A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	44,714,721.50
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	40,000,000.00
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	50,000,000.00
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.2159
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.2158

แทนค่า

$$1.2159 - \left\{ \frac{(1.2159 - 1.2158) \times (44{,}714{,}721.50 - 40{,}000{,}000.00)}{(50{,}000{,}000.00 - 40{,}000{,}000.00)} \right\}$$

สรุปค่างานต้นทุน 44,714,721.50 บาท

ค่า FACTOR F เท่ากับ **1.2159**

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
<0.5	1.3073
1	1.3049
2	1.3034
5	1.3002
10	1.2942
15	1.2519
20	1.2516
25	1.2247
30	1.2163
40	1.2159
50	1.2158
60	1.2050
70	1.2049
80	1.2048
90	1.2047
100	1.2046
150	1.2012
200	1.2011
250	1.2010
300	1.1950
350	1.1837
400	1.1835
500	1.1834
>500	1.1787

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ ..... ผู้ประมาณราคา

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

การแบ่งงวดงาน งวดเงิน และเวลาทำงาน
การก่อสร้างอาคารเรียนแบบพิเศษ
โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร
งบประมาณปี 2570 – 2571

กำหนดระยะเวลาทำงาน 540 วัน

งวดที่ 1 จ่ายเงิน 10% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 50 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการวางผัง ตอกเสาเข็มแล้วเสร็จทั้งหมด ขุดหลุมฐานราก เทคอนกรีต ก้นหลุม ตัดหัวเข็ม หล่อฐานราก หล่อเสาตอม่อรับคานชั้นที่ 1 พร้อมติดตั้งเหล็ก แกนเสาทั้งหมด สูงอย่างน้อยเลยระดับการต่อเหล็กเสารับชั้นที่ 2 ตามแบบรูปรายการ ผูกเหล็กเสริมบ่อลิฟต์แล้วเสร็จ งานฐาน ค.ส.ล. รับบ่อบำบัดน้ำเสีย เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. คาน พื้นหล่อในที่ระดับพื้นชั้นที่ 1 งานบ่อลิฟต์ พร้อมติดตั้งระบบท่อห้องน้ำ-ห้องส้วมชั้นที่ 1 ปรับระดับหลังคาน วางพื้นสำเร็จรูปพร้อมคอนกรีตทับหน้าพื้นชั้นที่ 1 งานหล่อบันได ค.ส.ล. ทางขึ้นอาคาร (ยกเว้นพื้นทางเท้า และรางระบายน้ำ ให้ทำในงวดที่ 15) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และส่ง SHOP DRAWING ของระบบพื้น POST-TENSION ทั้งระบบส่งมอบให้ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯพิจารณาอนุมัติใช้ก่อสร้าง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 3 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา-คาน พื้นหล่อในที่ระดับพื้นชั้นที่ 2 พร้อมฝังท่อ PVC ที่พื้นห้องน้ำ - ส้วม งานบันได ค.ส.ล.ชั้นล่างถึงชั้นที่ 2 และหล่อโครงสร้างพื้น คอนกรีตอัดแรงระบบ POST-TENSION ชั้นที่ 2 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 4 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน พื้นหล่อในที่ระดับพื้นชั้นที่ 3 พร้อมฝังท่อ PVC ที่พื้นห้องน้ำ - ส้วม หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ 2 ถึงชั้นที่ 3 หล่อโครงสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงระบบ POST-TENSION ชั้นที่ 3 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 5...

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร

งวดที่ 5 จ่ายเงิน 5% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน พื้นหล่อในที่ระดับพื้นชั้นที่ 4 พร้อมฝังท่อ PVC ที่พื้นห้องน้ำ - ส้วม หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ 3 ถึงชั้นที่ 4 หล่อโครงสร้างพื้นคอนกรีตอัด แรงระบบ POST-TENSION ชั้นที่ 4 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 6 จ่ายเงิน 5% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน พื้นหล่อในที่ระดับพื้นชั้นที่ 5 พร้อมฝังท่อ PVC ที่พื้นห้องน้ำ - ส้วม หล่อบันได ค.ส.ล.ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 5 หล่อโครงสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงระบบ POST-TENSION ชั้นที่ 5 เสร็จเรียบร้อยตาม แบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 7 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน พื้นหล่อในที่ระดับพื้นชั้นที่ 6 หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ 5 ถึง ชั้นที่ 6 หล่อโครงสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรง ระบบ POST - TENSION ชั้นที่ 6 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 8 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง แวลาทำงาน 30 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. เสา คาน ที่หล่อในที่ระดับหลังคาดาดฟ้า หล่อบันได ค.ส.ล. ชั้นที่ 6 ถึงระดับพื้นถังเก็บน้ำ หล่อห้องลิฟต์ และโครงสร้างพื้นคอนกรีตอัดแรงระบบ POST – TENSION ชั้นหลังดาดฟ้าทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 9 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการหล่อโครงสร้าง ค.ส.ล. ส่วนที่เหลือทั้งหมด ติดตั้งโครงหลังคา ติดตั้งแปเหล็ก พร้อมทาสีกันสนิมและสีน้ำมันทับหน้า ทั้งหมดตามแบบรูปรายการ งานก่อผนังบล็อคคอนกรีตหล่อเสาเอ็น คานทับหลัง ค.ส.ล. และติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 1 ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม บานประตู - หน้าต่าง และชุดบานสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 10...

งวดที่ 10 จ่ายเงิน 5 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการมุงหลังคาเหล็กรีดลอน และส่วนควบแล้วเสร็จ ติดตั้งฝ้าชายคาเหล็กรีดลอนทั้งหมด งานก่อผนังก่อบล็อคคอนกรีตหล่อเสาเอ็นคานทับหลัง ค.ส.ล. และติดตั้งวงกบ ประตู - หน้าต่าง ชั้นที่ 4 ชั้นที่ 5 (ยกเว้นวงกบอลูมิเนียม บานประตู - หน้าต่าง และชุดบานสำเร็จรูป) เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 11 จ่ายเงิน 5% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการก่อผนัง พร้อมติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เหลือทั้งหมด งานฉาบปูนภายนอกทั้งหมด พร้อมติดตั้งบัวปูนสำเร็จรูปทั้งหมด งานฉาบปูนภายในห้องเรียนแล้วเสร็จทั้งหมด งานฉาบผนังห้องลิฟต์ ทั้งหมด เดินสายไฟฟ้าภายใน (ยกเว้นดวง โคมและ อุปกรณ์ไฟฟ้า) ชั้นที่ 1 ถึงชั้นที่ 3 เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 12 จ่ายเงิน 5% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำผิวพื้นภายในห้อง พื้นระเบียง บันได ชานพัก ชั้นที่ 4 ชั้นที่ 5 ชั้นที่ 6 แล้วเสร็จ เดินสายไฟฟ้าภายใน (ยกเว้นดวงโคมและอุปกรณ์ไฟฟ้า) ชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 6 บุผนัง ห้องน้ำชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 6 ฉาบปูนภายในส่วนที่เหลือทั้งหมด บุผนังห้องน้ำชั้นที่ 4 ถึงชั้นที่ 6 งานฝ้าเพดานภายในชั้นที่ 4 ชั้นที่ 5 และชั้นที่ 6 เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการและ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 13 จ่ายเงิน 5% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการปูผิวพื้นกระเบื้อง ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 (ยกเว้นชั้นที่ 1) ทั้งหมด งานบุผนังห้องน้ำ-ห้องส้วม ชั้นที่ 2 และชั้นที่ 3 งานฝ้าเพดานส่วนที่เหลือทั้งหมด ติดตั้งวงกบประตู - หน้าต่างส่วนที่เหลือทั้งหมด (ยกเว้นบานประตู - หน้าต่างและอุปกรณ์) เดินสายไฟฟ้าภายในส่วนที่เหลือทั้งหมด (ยกเว้นดวงโคมอุปกรณ์ไฟฟ้า) เสร็จเรียบร้อย ตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 14 จ่ายเงิน 5% ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างทำการปูผิวพื้นกระเบื้องภายในห้องน้ำส่วนที่เหลือทั้งหมด งานปูกระเบื้องพื้น ชั้นล่าง งานผิวทางลาด รวมทั้งงานผิวพื้นส่วนที่เหลือทั้งหมด ติดตั้งราวสแตนเลสบันไดและ ระเบียงทางเดินทั้งหมด ติดตั้งผนังกั้นระหว่างห้องภายในทั้งหมด ติดตั้งถังเก็บน้ำบนอาคาร พร้อมเดินระบบท่อสุขาภิบาลภายในอาคารทั้งหมด ทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 15...

งวดที่ 15 จ่ายเงิน 10 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน

เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการงานทาสีภายนอกและภายในดวงโคมไฟฟ้าทั้งหมด ติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ทั้งหมด ติดตั้งผนังห้องน้ำสำเร็จรูปทั้งหมด ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าทั้งหมด ติดตั้ง เครื่องปรับอากาศทั้งหมด งานติดตั้งถังบำบัดพร้อมระบบและอุปกรณ์ทั้งหมด งานพื้นทาง เท้าและรางระบายน้ำรอบอาคาร งานติดตั้งบานกระจกประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมด เสร็จเรียบร้อยตามแบบรูปรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 16 จ่ายเงิน 15 % ของวงเงินในสัญญาจ้าง เวลาทำงาน 35 วัน
(งวดสุดท้าย)

เมื่อผู้รับจ้าง ติดตั้งลิฟต์โดยสาร ติดตั้งระบบควบคุมไฟฟ้า งานระบบไฟฟ้าทั้งหมด ติดตั้งงานครุภัณฑ์ส่วนที่เหลือทั้งหมด และทำงานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อย ครบถ้วนถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาทุกประการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุฯ ได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว

กลุ่มออกแบบและก่อสร้าง สำนักอำนวยการ
สำนักงานคณะกรรมการการศึกษาขั้นพื้นฐาน
1 ตุลาคม 2569

ผู้ร่าง ฤทธิพร ๑ ต.ค. ๖๙
ผู้พิมพ์ อรรคพล
ผู้ตรวจ

โรงเรียนหอวัง กรุงเทพมหานคร